Aprobada definitivamente, por acuerdo del Pleno, en sesión extraordinaria de fecha 29 de noviembre de 2017. La secretaria,	Clara López Zapico.
ANEXO I. PLANOS DE LA MODIFICACIÓN	
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1	
	I HE WALL
del Plan General de Ordenación Urbana de Polanco	
Apertura de nuevo vial en el Barrio de	
Cumbrales // //	
	加持難道
	WW
octubre 2017	XXI

Aprobada definitivamente, por acuerdo del Pleno, en sesión e	extraordinaria de fecha 29 de noviembre de 2017. La secretaria, Clara López Zapico.



Modificación Puntual Nº1 del Plan General de Ordenación Urbana de Polanco Apertura de nuevo vial en el Barrio de Cumbrales

#### **INDICE**

## **MEMORIA:**

- 1. OBJETO Y FINALIDAD
- 2. INFORMACIÓN URBANÍSTICA
  - 2.1. EMPLAZAMIENTO
  - 2.2. CARACTERIZACIÓN TERRITORIALdo.
  - 2.3. DETERMINACIONES DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POLANCO (PGOU)
  - 2.4. DETERMINACIONES DEL PLAN DE ORDENACIÓN DEL LITORAL (POL)
- 3. JUSTIFICACIÓN Y CONVENIENCIA
  - 3.1. ANTECEDENTES MOTIVADORES DE LA MODIFICACIÓN
  - 3.2. CONVENIENCIA Y OBJETIVOS
- 4. ALCANCE Y DESCRIPCION
  - 4.1. ALTERNATIVAS CONSIDERADAS
  - 4.2. DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA
- 5. EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN
  - 5.1. SOBRE EL PLANEAMIENTO GENERAL
  - 5.2. SOBRE LA HACIENDA LOCAL
  - 5.3. SOBRE PARCELAS Y TERRENOS
  - 5.4. SOBRE EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS
- 6. CONCLUSIONES

## **ANEXOS:**

### **ANEXO I. PLANOS DE LA MODIFICACIÓN (A3)**

ANEXO II. PLANOS DEL PLAN GENERAL MODIFICADOS (A1)



Modificación Puntual Nº1 del Plan General de Ordenación Urbana de Polanco Apertura de nuevo vial en el Barrio de Cumbrales

Datos del promotor:

**AYUNTAMIENTO DE POLANCO** 

Dirección postal: Bº La iglesia R-29 – Polanco (Cantabria)

CP 39313

Teléfono: 942 824 200

Datos del redactor:

APIA XXI, S.A.

Dirección postal: Parque Científico y Tecnológico de Cantabria

Avenida Albert Einstein, Nº 6 - Santander 39011

Teléfono: 942 290 260

Datos del documento:

Fase actual: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL

Octubre de 2017

Antecedente: Documento aprobado inicialmente por el

Ayuntamiento Pleno, en sesión de fecha 6 de julio de 2017. Publicado en el B.O.C. num 140 de jueves 20 de julio de 2017.



## ANEXO I: PLANOS DE LA MODIFICACIÓN

Modificación Puntual Nº1 del Plan General de Ordenación Urbana de Polanco Apertura de nuevo vial en el Barrio de Cumbrales

# **ANEXO I: PLANOS DE LA MODIFICACIÓN (A3)**

ı			TÍTULO DEL PLANO	ESCALA
	PLANO 01	-	SITUACIÓN. ORTOFOTO (PNOA, 2014)	1:25.000
	PLANO 02	-	CLASIFICACIÓN DEL SUELO. PGOU VIGENTE	1:10.000
	PLANO 03	-	ITINERARIOS PLAN DE RELLENO	1:25.000
	PLANO 04	-	ALTERNATIVAS	1:10.000
	PLANO 05	-	CLASIFICACIÓN DEL SUELO. PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN	1:5.000
	PLANO 06	-	ESTRUCTURA DE PROPIEDAD. PARCELARIO CATASTRAL	1:2.000
	PLANO 07	-	TOPOGRÁFICO. TERRENOS AFECTADOS	1:1.500
	PLANO 08	_	ANTEPROYECTO. PROPUESTA VIARIA	1:1.500

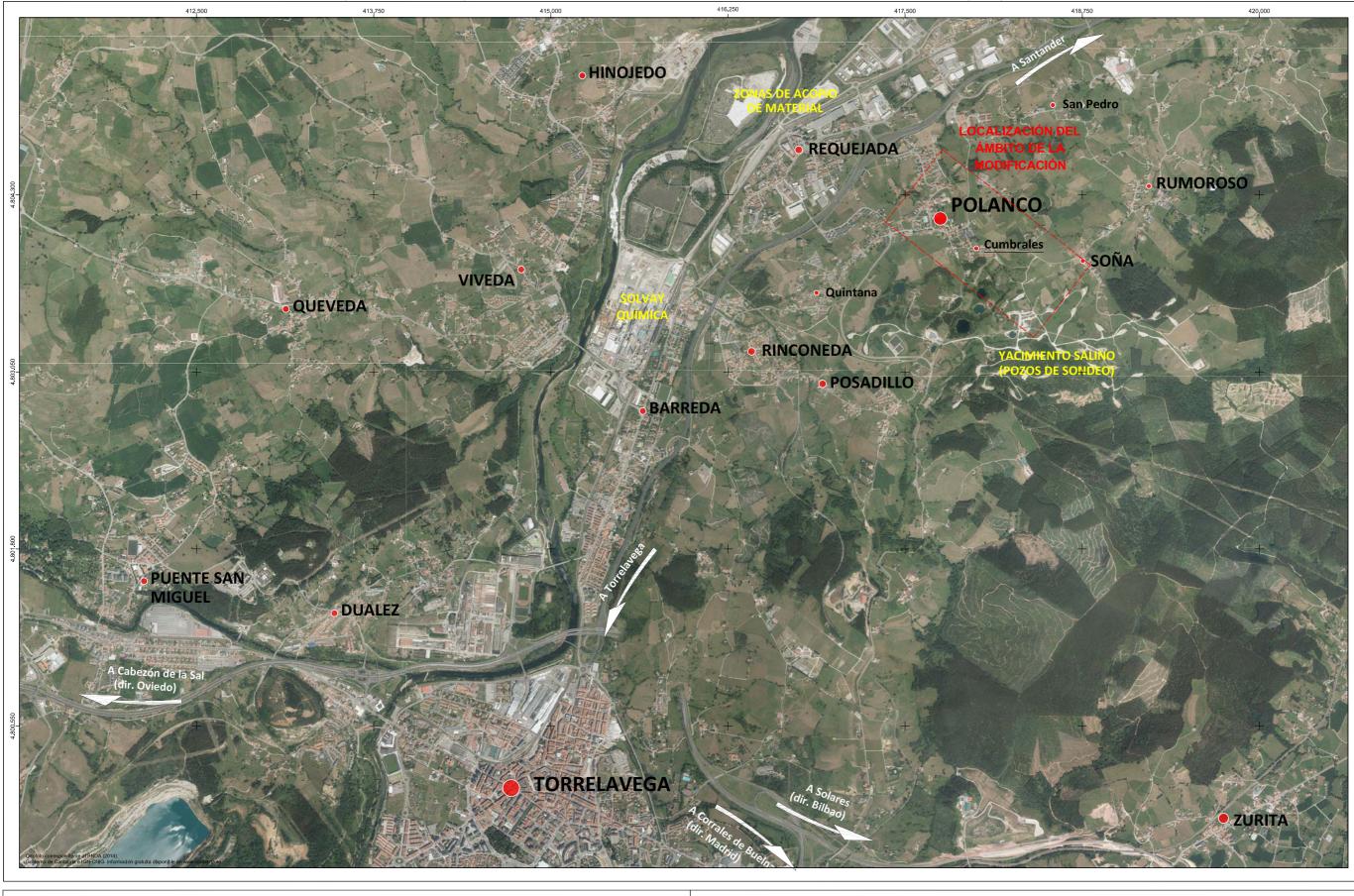
octubre 2017



## ANEXO I: PLANOS DE LA MODIFICACIÓN

Modificación Puntual №1 del Plan General de Ordenación Urbana de Polanco

Apertura de nuevo vial en el Barrio de Cumbrales







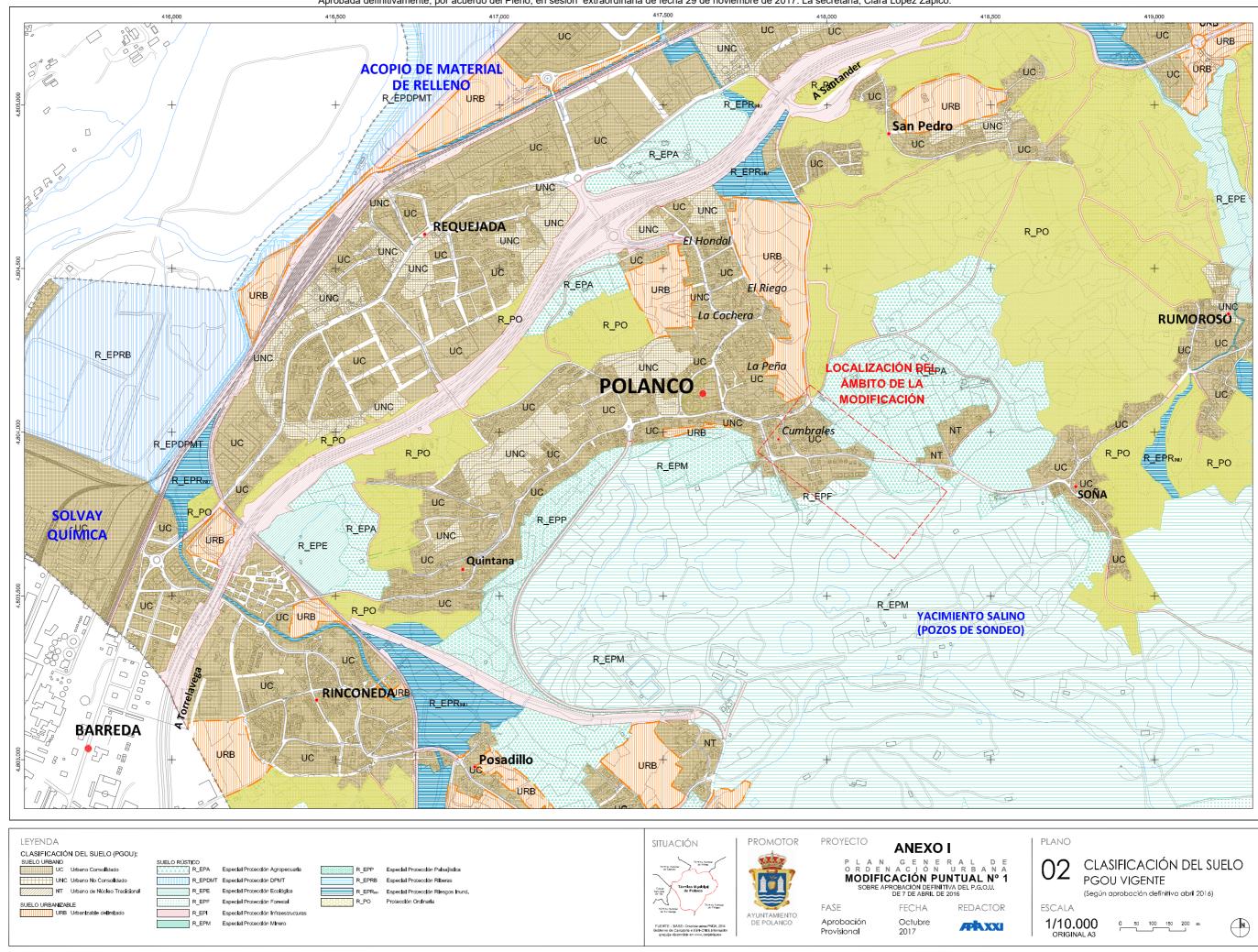


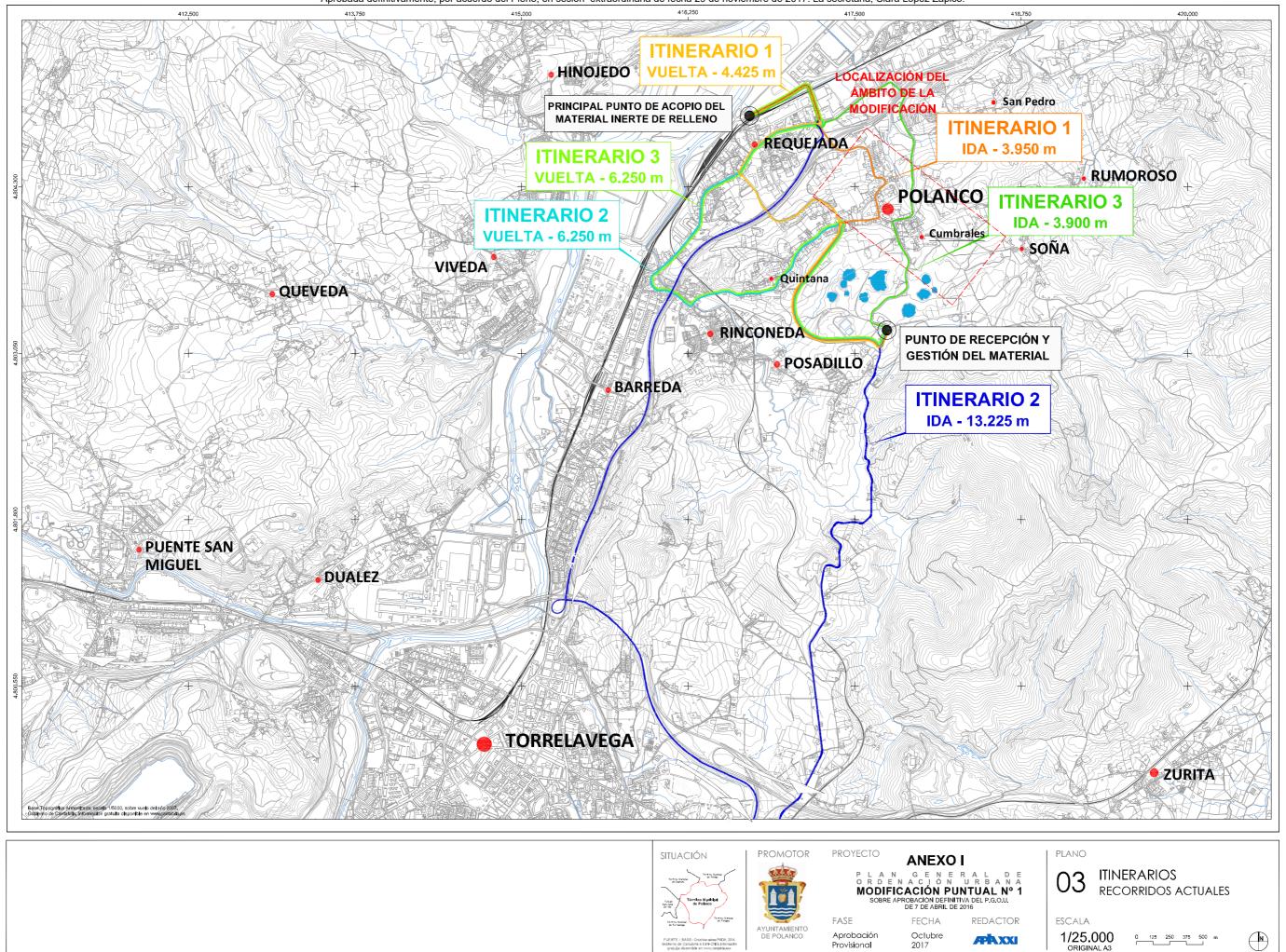




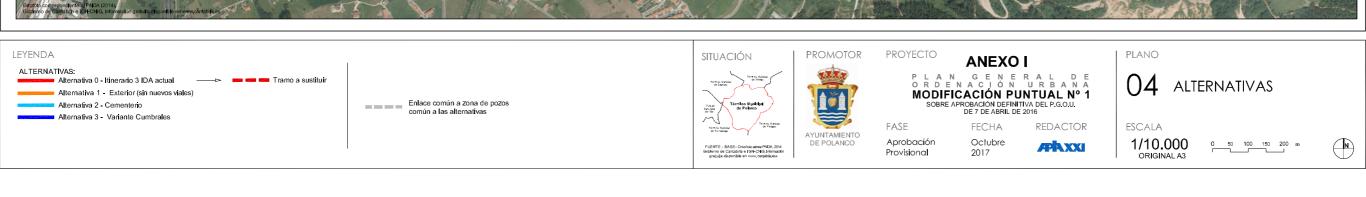


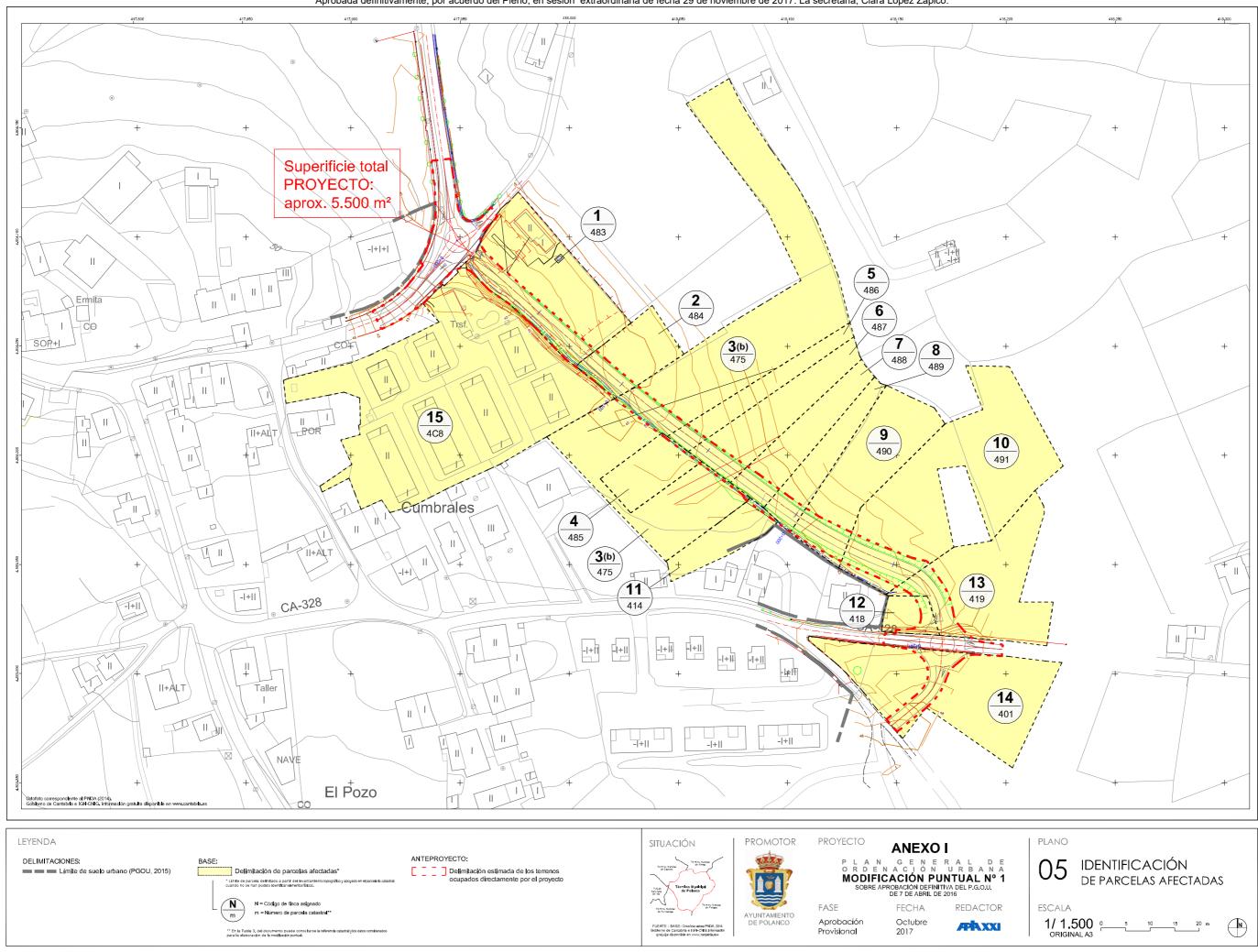












**APİ**AXXI

Provisional

R\_EPM Especial Protección Minero

